

Invitation Calling for Technical Eligibility for Selecting Registered Suppliers for the Construction of Houses in Plantation Areas under Funds by Government of India.

Under the financial sponsorship of Government of India and coordination of the Ministry of Plantation and Community Infrastructure with the Implementation Agency service provided by National Housing Development Authority, applications are invited from suitable suppliers who registered in District Secretariat or Construction Industry Development Authority (CIDA) to construct estate houses in Nuwaraeliya, Badulla, Matara, Galle, Ratnapura, Kalutara Districts as per the Annexure 01. Further details regarding this have been published in National Housing Development Authority Official Website (<https://www.nhda.gov.lk/>)

The estimated cost for the construction of one house is fixed as 2,700,000.00 Sri Lankan Rupees. The proposed house plan (Annexure 02) and Bill of Quantities (Annexure 03) have been published along with this.

Those who are expected to apply should prepare and forward only one application based on the format provided in Annexure 04 along with the relevant supporting documents and photographs. The applicants should also forward the Estate Preference Sheet (Annexure 05) including estates they intend to provide supplies.

The duly completed and signed application form, together with the supporting documents, photographs, and the preference form, must be sent by registered post to the address mentioned below or placed in an envelope and deposited in the sealed boxes kept at the office mentioned below during office hours, on or before 24th March 2026 at 4:00 p.m.

S.No	Institute	Address
01.	High Commission of India	The Counselor, High Commission of India, 36–38, Galle Road, Colombo 03.
02.	Assistant High Commission of India	Assistant High Commission of India, No. 42, Hilpankandura Mawatha, Ampitiya Road, Kandy.
03.	Consulate General of India	Consulate General of India, No. 107 B, New Road, Hambantota.
04.	National Housing Development Authority	Assistant General Manager (Projects), National Housing Development Authority, Housing Development Division, Sir Chitampalam A Gardiner Mawatha, P.O.Box 1826, Colombo 02
05.	District Office National National Housing Development Authority - Nuwaraeliya, Badulla, Matara, Galle, Ratnapura, Kalutara	District Manager, National National Housing Development Authority Nuwaraeliya, Badulla, Matara, Galle, Ratnapura, Kalutara
06.	Estate Office	(See Annexure 01)

Format 1

The evaluation of applications will be conducted by the High Commission of India, Colombo.

The eligible suppliers will be selected based on marks indicated in Evaluation Criteria Form (Annexure 06) based on the supporting documents, photographs and preference sheet. Please note that providing false information or having history of abandoning construction midway in previous Indian Housing Projects will result in disqualification from this stage. The total project cost for each supplier will be determined by the number of housing units allocated to each supplier. The awarding of total number of housing units to one supplier or several suppliers will be decided by High Commission of India. The High Commission of India’s decision on supplier selection will be final and binding.

Further details can be obtained through the email address or phone numbers provided below.

Email – nhdahd50000@gmail.com

Telephone Nos

1. R.M.Piyathissa – Assistant General Manager (Project) – National Housing Development Authority – 011-2389504/071-3609000
2. H.M.K.Athula Bandara - District Manager – National Housing Development Authority, Nuwaraeliya – 071-4086121
3. W.A.K. Bandara – District Manager – National Housing Development Authority, Badulla – 071-8288859
4. S.N.Sriyani Mallika – District Manager – National Housing Development Authority, Matara – 071-8264208
5. R.Indika Prasad – District Manager – National Housing Development Authority, Galle – 076-7278539
6. A.T.M.U.M.B .Tennakoon – District Manager – National Housing Development Authority, Ratnapura – 076-0838047
7. Ajith Kumarapperuma – District Manager – National Housing Development Authority, Kalutara - 078-7210255

Date:

.....
R.M.Piyathissa
Assistant General Manager (Project)
Project Head
Indian Housing Project
National Housing Development Authority

.....
Estate Superintendent/Manager
..... Estate
.....

දැන්වීමයි

ඉන්දියානු රජයේ මූල්‍ය අනුග්‍රහයෙන් ඉදිකරනු ලබන නිවාස ව්‍යාපෘතියේ නිවාස වල ඉදිකිරීම සඳහා ලියාපදිංචි සැපයුම්කරුවන්ගෙන් තාක්ෂණික සුදුසුකම් කැඳවීම.

ඉන්දියානු රජයේ මූල්‍ය අනුග්‍රහයෙන් වැවිලි සහ ප්‍රජා යටිතල පහසුකම් අමාත්‍යාංශයේ සහභාගීත්වයෙන්, ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරියේ තාක්ෂණික දායකත්වයෙන් නුවරඑළිය, බදුල්ල, ගාල්ල, මාතර, රත්නපුරය හා කළුතර දිස්ත්‍රික්ක වල පහත ඇමුණුමේ (ඇමුණුම් අංක 01) පරිදි වතු නිවාස ඉදිකිරීම සඳහා දිස්ත්‍රික් ලේකම් කාර්යාලය හෝ ඉදිකිරීම් කර්මාන්ත සංවර්ධන අධිකාරියේ (CIDA) ලියාපදිංචි සැපයුම්කරුවන්ගෙන් තාක්ෂණික සුදුසුකම් කැඳවනු ලැබේ. මේ පිළිබඳ විස්තර මෙම දැන්වීමට අමතරව (<https://www.nhda.gov.lk/>)දරණ ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරියේ වෙබ් අඩවියේ ප්‍රසිද්ධ කර ඇත.

එක් නිවසක් ඉදිකිරීම සඳහා ඇස්තමේන්තුගත මුදල රු. 2,700,000.00 කි. යෝජිත නිවාස සැලැස්ම (ඇමුණුම් අංක 02) හා ප්‍රමාණ පත්‍රය (ඇමුණුම් අංක 03) මේ සමඟ ප්‍රසිද්ධ කර ඇත. මේ සඳහා ඉල්ලුම් කිරීමට අපේක්ෂා කරන ඉල්ලුම්කරුවන් පහත අයදුම් පත්‍රය (ඇමුණුම් අංක 04) හි සඳහන් ආකාරයට තමා විසින්ම සාදාගන්නා ලද එක් අයදුම්පත්‍රයක් පමණක් පිළියෙල කොට ඒ සඳහා උපකාරී වන අමතර ලේඛණ/ඡායාරූප ආදිය සමඟ සහතික කර සැපයුම් ලබාදීමට බලාරොත්තු වන වතු වල ප්‍රමුඛතා ලේඛණයක් (ඇමුණුම් අංක 05) ද සහිතව පහත සඳහන් ස්ථාන වලට ලියාපදිංචි තැපෑලෙන් හෝ රාජකාරී වෙලාවන් තුළ 2026 මාර්තු මස 24 වන දින ප.ව 4.00 ට පෙර මුද්‍රා තබන ලද අයදුම්පත් පහත සඳහන් ස්ථානවල තබා ඇති මුද්‍රා තැබූ පෙට්ටි වලට දැමීම සිදුකල හැක.

අයදුම් පත්‍ර භාරදිය හැකි ස්ථාන.

අනු අංකය	ආයතනය	ලිපිනය
01.	ඉන්දියානු මහ කොමසාරිස් කාර්යාලය	කවුන්සලර්, ඉන්දියානු මහ කොමසාරිස් කාර්යාලය, 36-38, ගාලු පාර, කොළඹ 03.
02.	සහකාර ඉන්දියානු මහ කොමසාරිස් කාර්යාලය	සහකාර ඉන්දියානු මහ කොමසාරිස් කාර්යාලය, අංක 42, හිල්පත්කඳුර මාවත, අම්පිටිය පාර, මහනුවර.
03.	ඉන්දියානු කොන්සල් ජනරාල් කාර්යාලය	ඉන්දියානු කොන්සල් ජනරාල් කාර්යාලය, අංක 107 B, නව පාර, හම්බන්තොට
04.	ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය	සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (ව්‍යාපෘති) ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය නිවාස සංවර්ධන කොට්ඨාශය සර් විත්තම්පලම් ඒ ගාඩ්නර් මාවත නැ.පෙ.1826,කොළඹ 02
05.	දිස්ත්‍රික් කාර්යාලය ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය නුවරඑළිය, බදුල්ල, ගාල්ල, මාතර, රත්නපුරය,කළුතර	දිස්ත්‍රික් කළමනාකරු, ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය, නුවරඑළිය, බදුල්ල, ගාල්ල, මාතර, රත්නපුරය,කළුතර
06.	වතු කාර්යාල	(ඇමුණුම් අංක 01)

අයදුම් පත්‍ර විවෘත කිරීම කොළඹ පිහිටි ඉන්දියානු මහ කොමසාරිස් කාර්යාලයේදී සිදුකරනු ඇත.

සුදුසු සැපයුම්කරුවන් තෝරා ගැනීමේදී ඇගයීම් නිර්ණායක පත්‍රයේ (ඇමුණුම් අංක 06) සඳහන් පරිදි ලකුණු ලබාදීම සිදුකරනු ලබනුයේ තාක්ෂණික සුදුසුකම් ඇගයීමේ පෝරමයේ සඳහන් තොරතුරු සහ අදාල උපකාරී ලේඛන, ඡායාරූප ආදිය මත පදනම්වය. වැරදි තොරතුරු ඉදිරිපත් කිරීම සහ පෙර ඉන්දිය නිවාස ව්‍යාපෘති ඉදිකිරීම් සඳහා සහභාගීවී අතරමඟ ව්‍යාපෘති අතහැර දැමූ කොන්ත්‍රාත්කරුවන් මෙම ව්‍යාපෘතිය සඳහා සුදුසුකම් නොලබනු ඇත.

අදාල ව්‍යාපෘතියේ සම්පූර්ණ පිරිවැය සැපයුම්කරුට ප්‍රධානය වන නිවාස ඒකක සංඛ්‍යාව අනුව තීරණය වේ. එක් සැපයුම්කරුවෙකුට හෝ සැපයුම්කරුවන් කිහිපදෙනෙකුට පැකේජ පදනම මත මුළු නිවාස ඒකක සංඛ්‍යාව ප්‍රධානය කිරීම තීරණය කරනු ලැබේ. සැපයුම්කරුවෙකු හෝ සැපයුම්කරුවන් තෝරා ගැනීමේ අවසන් තීරණය ඉන්දිය මහකොමසාරිස් කාර්යාලය සතුවේ.

මේ පිළිබඳ වැඩිදුර විස්තර පහත සඳහන් ඊමේල් (E-mail) ලිපිනයෙන් හෝ දුරකථන අංක මගින් ලබාගත හැක.

ඉ-මේල් ලිපිනය – nhdahd50000@gmail.com

අමතන්න:

1. ආර්.එම්.පියතිස්ස – සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (ව්‍යාපෘති) – ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය – 011-2389504/071-3609000
2. එච්.එම්.කේ.අතුල බණ්ඩාර - දිස්ත්‍රික් කළමනාකරු – ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය , නුවරඑළිය – 071-4086121
3. ඩබ්.ඒ.කේ.බණ්ඩාර- දිස්ත්‍රික් කළමනාකරු – ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය , බදුල්ල – 071-8288859
4. එස්.එන්.ශ්‍රියානි මල්ලිකා- දිස්ත්‍රික් කළමනාකරු – ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය , මාතර- 071-8264208
5. ආර්.ඉන්දික ප්‍රසාද්- දිස්ත්‍රික් කළමනාකරු – ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය , ගාල්ල – 076-7278539
6. ඒ.ටී.එම්.යූ.එම්.බී.තෙන්නකෝන්- දිස්ත්‍රික් කළමනාකරු – ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය , රත්නපුරය – 076-0838047
7. අජිත් කුමාරජපෙරුම- දිස්ත්‍රික් කළමනාකරු – ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය , කළුතර - 078-7210255

දිනය :

.....
 ආර්.එම්.පියතිස්ස
 සහකාර සාමාන්‍යාධිකාරී (ව්‍යාපෘති)
 ව්‍යාපෘති ප්‍රධානි
 ඉන්දියානු නිවාස ව්‍යාපෘතිය
 ජාතික නිවාස සංවර්ධන අධිකාරිය

.....
 වතු අධිකාරී/කළමනාකරු
 වත්ත,
